Gminne Wiadomości STRZEGOM

DOLNOŚLĄSKA gminaroku•2015

Gminne Wiadomości STRZEGOM Nr 99; 16.09.2016 r. Następne wydanie: 30.09.2016 r. Rok V ISSN 2299 – 579X.

W NUMERZE:

STRZEGOM

Nowa zatoka

W Olszanach, przy drodze powiatowej nr 2915 D, zakończyły się prace związane z budową zatoki autobusowej

str.3

STRZEGOM

Oddali hołd pomordowanym

Na terenie Muzeum Gross-Rosen w Rogoźnicy odbyły się uroczystości upamiętniające 77. rocznicę agresji Niemiec na Polskę

str. 4

STRZEGOM

Konkurs!!!

Wygraj wejściówki do kina Strzegomskiego Centrum Kultury. Wystarczy odpowiedzieć na jedno pytanie i przesłać je do organizatora

str. 7

Tegoroczne Dożynki Gminne już za nami. Każdy znalazł tu coś dla siebie. Było smacznie i kolorowo

Wspaniałe święto

11 września 2016 r. w Strzegomiu odbyły się Dożynki Gminne. Było to jedyne w swoim rodzaju wydarzenie, podczas którego mieszkańcy i zaproszeni goście dziękowali za tegoroczne plony.

Uroczystości dożynkowe poprzedziła msza św. w Bazylice Mniejszej, którą odprawił ksiądz prałat **Marek Babuśka**. Następnie barwny korowód wyruszył do Rynku, gdzie odbyły się główne uroczystości. Strzegomianie mogli podziwiać wspaniałe, kolorowe wieńce oraz okazałe bochny chleba. Dożynki zainaugurował tradycyjny ceremoniał żniwno-dożynkowy z udziałem zespołu folklorystycznego „Kostrzanie". Potem już przyszedł czas na wspólne świętowanie. Starostami dożynek byli **Iwona Sozańska** z Wieśnicy oraz **Henryk Kudyba** ze Strzegomia.

Dożynki były również doskonałą okazją do tego, aby podziękować rolnikom za ich oddaną pracę oraz wręczyć tytuły „Zasłużony dla Rolnictwa". Z rąk burmistrza Strzegomia **Zbigniewa Suchyty** oraz parlamentarzystów otrzymali je: **Danuta Banaszak, Marek Białomyzy, Zofia Cholewa, Emilia Cichoń, Marek Czyczerski, Andrzej Dziadura, Andrzej Gliński, Józef Górski, Dariusz Gruszecki, Krystyna Janczukowicz, Anna Komornicka, Krzysztof Krosta**, Henryk Kudyba, **Dorota Kulasa, Sabina Łopatka, Krystyna Pitura, Walenty Sawicki, Rafał Sikora, Jan Starczała** i **Jan Tofkin**.

Jak co roku uczestnicy święta mieli okazję spróbować także pysznych potraw, jakie poszczególne sołectwa prezentowały na swoich stoiskach. Były wyśmienite zupy, bigos, pierożki oraz nalewki, które dodatkowo wpływały na dobre humory mieszkańców. Każdy mógł znaleźć coś dla siebie. – Wszystko jest znakomite. To prawdziwa uczta – komentowali mieszkańcy.

Również piekarnia FSB z Grupy ARYZTA częstowała uczestników Dożynek swoimi produktami.

Za prezentację podczas Dożynek wyróżniono sołectwa: Wieśnica, Żółkiewka oraz Strzegom. Mieszkańcy do późna doskonale bawili się przy muzyce zespołów ludowych oraz grup disco polo. Następne Święto Plonów już za rok. Zachęcamy do zapoznania się z fotorelacją z wydarzenia na stronach 6 – 7.

Na wydarzenia w ramach TAMS zapraszamy wszystkich mieszkańców naszego miasta

To będą aktywne dni dla strzegomian

Od 19 do 26 września br. mieszkańcy Strzegomia będą mogli skorzystać z licznych atrakcji przygotowanych przez Strzegomskie Centrum Kultury oraz organizacje pozarządowe skupione w Centrum Aktywności Społecznej. Pełen ciekawych propozycji program został opracowany w ramach VI Tygodnia Aktywności Mieszkańca Strzegomia.

Strzegomianie będą mogli wziąć udział w prelekcjach, pokazach i koncertach. Nie zabraknie plenerowej projekcji filmów animowanych dla koneserów kina na dziedzińcu CAS „Karmel", a seniorzy z Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów zaproszą do wzięcia udziału w „Marszu Kapeluszowym". Dla sympatyków historii naszego grodu nad Strzegomką wykład o tajemnicach miasta wygłosi **Krzysztof Kaszub**, a w niedzielne popołudnie polecamy rodzinny „Spacer z Przewodnikiem" i gawędę o strzegomskich murach obronnych i Wieży Targowej. Fundacja Bazalt zaprezentuje strzegomianom efekty pracy młodych architektów z VI Letniej Szkoły Projektowania w Kamieniu. Uzupełnieniem programu TAMS będą spotkania w Klubie Melomana i w Klubie Miłośników Gór, a także Zjazd Absolwentów strzegomskiego LO, tym razem połączony z uroczystością odsłonięcia pomnika Stefana Żeromskiego.

Szczegóły na plakacie na str. 12.

W SKRÓCIE:

Uszkodzona wiata

W Grochotowie w wyniku kolizji drogowej doszło do zniszczenia wiaty przystankowej.

Ławka

W parku przy ulicy Krótkiej w Strzegomiu ustawiono ławkę w pobliżu siłowni zewnętrznej.

Radio Strzegom

Zachęcamy do słuchania audycji radiowych ze Strzegomia i o Strzegomiu poprzez strony www.radiostrzegom.pl oraz www.radiosudety24.pl.

O tytuł mistrza walczyło 14 drużyn. Zwycięzcy otrzymali nagrody ufundowane przez sponsorów, w tym m. in. przez gminę Strzegom

Policjanci walczyli na boisku

Na boiskach Ośrodka Sportu i Rekreacji w Strzegomiu 2 września br. odbył się XVI Turniej Piłki Nożnej Drużyn Policyjnych województwa dolnośląskiego. Funkcjonariuszom towarzyszyła piękna pogoda, a także doping uczniów i przedszkolaków z placówek oświatowych, którzy mieli okazję obejrzeć nowoczesny sprzęt policyjny.

W turnieju wzięło udział 14 dziesięcioosobowych drużyn. Kilkugodzinna rywalizacja zakończyła się ostatecznym zwycięstwem Komendy Miejskiej Policji we Wrocławiu, która wyprzedziła Komendę Miejską Policji w Legnicy i Komendę Miejską Policji w Wałbrzychu. Drużyny otrzymały nagrody ufundowane przez sponsorów, w tym m. in. przez gminę Strzegom.

Organizatorem imprezy była Komenda Powiatowa Policji w Świdnicy, Zarząd Wojewódzki Niezależnych Samorządnych Związków Zawodowych Policjantów woj. dolnośląskiego oraz Zarząd Terenowy Niezależnych Samorządnych Związków Zawodowych Policjantów w Świdnicy. Turniej swoim patronatem objęli wojewoda dolnośląski **Paweł Hreniak**, komendant wojewódzki Policji we Wrocławiu insp. **Arkadiusz Golanowski**, starosta świdnicki **Piotr Fedorowicz** oraz burmistrz Strzegomia **Zbigniew Suchyta**.

red

W programie tegorocznych uroczystości jak zawsze nie zabraknie złożenia wieńców i kwiatów

Zaproszenie do Ruska

Burmistrz Strzegomia, Rada Miejska w Strzegomiu, proboszcz Parafii Rzymsko-Katolickiej w Jaroszowie, dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Jaroszowie, sołtys wsi Rusko, Oddział Wrocławski Instytutu Pamięci Narodowej oraz Zarząd Główny Ruchu Wolnych Demokratów serdecznie zapraszają na XIII Spotkanie Religijno-Patriotyczne w Rusku, które odbędzie się w dniach 16 i 18 września br.

Dwudniowe uroczystości odbędą się pod honorowym patronatem biskupa świdnickiego - ks. **Ignacego Deca** oraz burmistrza Strzegomia - **Zbigniewa Suchyty**.

Program:

16.09.2016 r. o godz. 11.00 – sympozjum popularno-naukowe w sali gimnastycznej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Jaroszowie:

- referat pracownika Oddziału IPN we Wrocławiu nt. „Ośrodka Pracy Więźniów w Jaroszowie-Rusku";
- wystąpienie **Tadeusza Mroza** (na zdjęciu) – zastępcy przewodniczącego Zarządu Głównego Ruchu Wolnych Demokratów, byłego więźnia OPW w Rusku;
- pytania, dyskusja, pamiątkowe zdjęcia.

18.09.2016 r. o godz. 12.30 - msza św. w Rusku koncelebrowana pod przewodnictwem biskupa świdnickiego ks. Ignacego Deca

godz. 14.00 - przejście przed obelisk z Tablicą Pamiątkową,

- modlitwa za więźniów politycznych zmarłych w Obozie Pracy w Rusku i na terenie całej Polski,
- złożenie wieńców i kwiatów pod Tablicą Pamiątkową.

Gimnastyka dla seniorów

Informujemy, że 22.09. br. o godzinie 16.00 w sali widowiskowej Strzegomskiego Centrum Kultury odbędzie się spotkanie organizacyjne z seniorami, którzy chcą uczestniczyć w gimnastyce.

- Zajęcia będą odbywały się dwa razy w tygodniu w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Strzegomiu, będzie je prowadził **Maciej Romanowski**. Na gimnastykę będą mogły zapisać się osoby posiadające legitymację emeryta, rencisty, którą należy mieć przy sobie – zaznacza **Katarzyna Wójcik**, pełnomocnik burmistrza ds. seniorów w gminie Strzegom.

red

Wybory do Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Strzegomiu na lata 2016 – 2019

Burmistrz Strzegomia zaprasza strzegomskie organizacje pozarządowe do zgłaszania kandydatów na członków Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego na IV kadencję na lata 2016-2019.

W celu zgłoszenia kandydata należy wypełnić kartę zgłoszenia kandydata do Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Strzegomiu (kadencja 2016-2019).

Każda organizacja ma **możliwość zgłoszenia jednego kandydata.** Wypełnione karty zgłoszeń opatrzone datą, pieczęcią oraz podpisami uprawnionych osób należy dostarczyć osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres:

Urząd Miejski w Strzegomiu
Rynek38
58-150 Strzegom
z dopiskiem: **Nabór kandydatów GRDPP kadencja 2016-2019**.

Karta zgłoszenia w wersji elektronicznej i edytowalnej dostępna jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w zakładce „Organizacje Pozarządowe/Gminna Rada Działalności Pożytku Publicznego" (www.bip.strzegom.pl) oraz na stronie internetowej www.strzegom.pl.

Ostateczny termin zgłaszania kandydatur upływa z dniem **26 września 2016 r.** (decyduje data wpływu zgłoszenia do Urzędu). Zgłoszenia złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Zgłoszony kandydat będzie reprezentował organizację podczas zebrania kandydatów na członków Rady Pożytku, które odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu w terminie wskazanym przez burmistrza Strzegomia. O dokładnym terminie zebrania zgłoszeni kandydaci zostaną powiadomieni pisemnie.

W trakcie zebrania kandydaci wybiorą spośród siebie cztery osoby, które wejdą w skład Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego na kadencję 2016-2019.

Szczegółowych informacji udziela:
Zespół Bezpieczeństwa, Profilaktyki i Organizacji Pozarządowych (parter, pok. 9)
Rynek 38, 58-150 Strzegom,
tel. 74 856 05 66

Gminne Wiadomości STRZEGOM

Wydawca: Gmina Strzegom, ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom, tel. 74 856 05 99, e-mail: biuletyn@strzegom.pl
Redaguje zespół: Małgorzata Kus-Pożoga, Tomasz Wanecki.
Projekt makiety i DTP: Dominik Pędziwol. Druk: Polskapresse Poligrafia o/Wrocław, ul. Kolejowa 7, 50- 075 Bielany Wrocławskie.

Gminne Wiadomości STRZEGOM

Co z remontem tego chodnika?

W związku z pytaniami, jakie wpływają do nas od mieszkańców, wyjaśniamy, dlaczego nie został wyremontowany fragment chodnika przy ulicy Kasztelańskiej w Strzegomiu.

- Dolnośląska Służba Dróg i Kolei podpisała umowę z projektantem na podpisanie dokumentacji projektowej na przebudowę skrzyżowania w zakresie wykonania prawoskrętu w kierunku ulicy Świdnickiej – wyjaśnia **Ewelina Kowalska**, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Wsi Urzędu Miejskiego w Strzegomiu. Z tego też powodu ta część chodnika nie została wyremontowana. Fragment traktu zostanie zmodernizowany więc przy budowie prawoskrętu.

W Olszanach poprawi się bezpieczeństwo, płynność ruchu, a także estetyka wsi

Zatoka autobusowa

Na początku września br. we wsi Olszany, przy drodze powiatowej nr 2915 D, zakończyły się prace związane z budową zatoki autobusowej. Prace swoim zakresem obejmowały wykonanie zatoki o nawierzchni z kostki betonowej. Koszt realizacji zadania wyniósł ok. 20 tys. zł, z czego 82% wydatków pokryto z budżetu gminy, natomiast pozostałą cześć dofinansował powiat świdnicki.

Bardzo zadowolona z nowej zatoki była sołtys Olszan **Stanisława Górska**. - Wykonanie tej zatoki przystankowej było niezwykle ważne z uwagi na bezpieczeństwo mieszkańców, płynność ruchu, a także estetykę wsi – powiedziała **Stanisława Górska.**

Przy odbiorze końcowym obiektu obecni byli: dyrektor Służby Drogowej Powiatu Świdnickiego **Marek Oleśiński**, inspektor **Maria Bajerska** oraz przedstawiciele Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Wsi Urzędu Miejskiego w Strzegomiu.

red

Z pływalni skorzystało w sumie 30 tys. osób, a wpływy ze sprzedaży biletów wyniosły 238 tys. zł

Koniec sezonu na basenach

Czas na podsumowanie sezonu kąpielowego na strzegomskich basenach. Amatorzy wodnych kąpieli mogli korzystać z kompleksu od 8 czerwca do 31 sierpnia br.

Jak informuje **Grzegorz Luszawski**, dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Strzegomiu, tegoroczny sezon w porównaniu do ubiegłego wypadł gorzej ze względu na kapryśną pogodę. - Z naszych basenów skorzystało w sumie ok. 30 tys. osób, a wpływy ze sprzedaży biletów wyniosły ok. 238 tys. zł (w 2015 r. 54 tys. osób; wpływy – ok. 341 tys. zł). W lipcu zanotowaliśmy większą frekwencję niż w sierpniu. Oprócz mieszkańców gminy Strzegom odwiedzali nas mieszkańcy Wałbrzycha, Świdnicy, Jawora i Legnicy – dodaje dyrektor OSiR-u.

Obiekt był wielokrotnie chwalony przez przyjezdnych, którzy podkreślali przede wszystkim funkcjonalność naszych basenów. – Kompleks jest nowoczesny, posiada dobrze rozwiniętą bazę gastronomiczną, każdy na nim znajdzie coś dla siebie – podkreślali mieszkańcy Wałbrzycha i trzeba dodać, że nie były to odosobnione opinie.

- Bardzo się cieszymy, że mogliśmy gościć tyle osób na naszym obiekcie. Zapraszam już za rok – podsumowuje Grzegorz Luszawski.

red

*** warto wiedzieć * warto wiedzieć * warto wiedzieć * warto wiedzieć ***

Kiedy dyżury naszych aptek?

Apteki ogólnodostępne z terenu Strzegomia pełnią dyżury w cyklu tygodniowym w następujących godzinach:

1) w dni powszednie, z wyjątkiem sobót, od godziny 19.00-22.00
2) w soboty od godziny 14.00-20.00
3) w niedziele, święta i inne dni wolne od pracy od godziny 9.00-20.00

wrzesień 2016 r.			
Data pełnienia dyżuru	**Nazwa apteki**	**Adres**	**Telefon**
11.09 – 17.09	Królewska	ul. Legnicka 14W	74/ 649-12-00
18.09 – 24.09	Avena	ul. Rynek 32-36	74/ 851-60-73
25.09 – 01.10	Dobra Apteka	ul. Kościelna 6	74/ 649-12-20

Pół miliona złotych dla LO!

Już w najbliższych miesiącach do Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Żeromskiego trafi ponad 512 tys. zł. Pieniądze zostaną przeznaczone na przygotowanie oraz wyposażenie pracowni informatyki, biologii, chemii i matematyki.

- Cieszę się bardzo, że nasz wniosek został pozytywnie rozpatrzony. Otrzymaliśmy środki na wszystkie elementy, o które wnioskowaliśmy. To pokaźna suma, którą wykorzystamy do stworzenia jeszcze lepszej bazy dydaktycznej LO. Piękny prezent na rozpoczęcie roku szkolnego – dodaje dyr **Tomasz Marczak**.

Środki finansowe będą pochodzić z Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego, które za pośrednictwem Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej trafią do powiatu świdnickiego, a strzegomskie LO znalazło się w grupie pięciu szkół, które otrzymały wsparcie.

To nie są jedyne fundusze edukacyjne, które w najbliższym czasie trafią do Liceum Ogólnokształcącego, ponieważ w ramach „Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa" biblioteka szkolna LO otrzymała środki finansowe w wysokości 15.000 zł na zakup książek.

Głównym punktem niedzielnej uroczystości była msza św., którą odprawił biskup pomocniczy diecezji świdnickiej Adam Bałabuch. Zabrzmiał Apel Poległych

Uczcili pamięć pomordowanych

- II Wojna Światowa to było misterium nieprawości, misterium przekreślające prawa Dekalogu. Człowiek stał się zdolny do bestialstwa, a zło ujawniło się w obozach zagłady –mówił biskup pomocniczy diecezji świdnickiej Adam Bałabuch podczas uroczystości upamiętniających 77. rocznicę agresji Niemiec na Polskę na terenie Muzeum Gross-Rosen w Rogoźnicy.

Tegoroczne uroczystości odbyły się 4 września br. Tradycyjnie zgromadziły one przedstawicieli duchowieństwa, władze samorządowe, byłych więźniów, członków różnych organizacji i stowarzyszeń oraz młodzież szkolną. Obchodom towarzyszyła Orkiestra Reprezentacyjna Wojsk Lądowych z Wrocławia.

Głównym punktem niedzielnej uroczystości była msza św., którą odprawił biskup pomocniczy diecezji świdnickiej Adam Bałabuch. Nabożeństwo zostało wzbogacone pięknym śpiewem Chóru Św. Łukasza z Bazyliki Mniejszej w Strzegomiu. Mocno – jak zwykle - zabrzmiał Apel Poległych, który został odczytany przez strzegomskich harcerzy ze Związku Harcerstwa Rzeczypospolitej. Końcowym momentem było złożenie wieńców przez poszczególne delegacje przed pomnikiem mauzoleum.

Przez Gross-Rosen – obóz macierzysty i jego filie – przeszło około 125 tys. więźniów, zginęło 40 tys. osób. Do najliczniejszych grup narodowościowych w tym kompleksie należeli Polacy oraz obywatele byłego Związku Radzieckiego.

TW

Organizatorami tegorocznych obchodów był Urząd Miejski w Strzegomiu, Związek Harcerstwa Rzeczypospolitej oraz Muzeum Gross-Rosen. Odbywały się pod honorowym patronatem marszałka województwa dolnośląskiego - Cezarego Przybylskiego i biskupa świdnickiego **Ignacego Deca**.

Programem objęte będą dzieci w wieku 7 – 9 lat. Koszty pokryje gmina

Zadbajmy o zęby naszych dzieci

Od września br. w gminie Strzegom jest realizowany „Program profilaktyki próchnicy i chorób jamy ustnej u dzieci ze szkół podstawowych", finansowany z budżetu gminy Strzegom.

Program realizować będzie Indywidualna Praktyka Stomatologiczna - **Mariusz Wójcik**, ul. Wyspiańskiego 1A, 58-150 Strzegom, nr telefonu 508 721 009.

Zakres programu obejmuje m. in.: profilaktyczne badanie stomatologiczne i opracowanie informacji dla rodziców o stanie uzębienia dziecka oraz dalszych zaleceniach; fluoryzację indywidualną kontaktową (lakierowanie, fluoryzacja na łyżkach); profilaktyczne lakowanie bruzd I i II zębów trzonowych i usuwanie płytki bakteryjnej i złogów nazębnych.

Programem objęte będą dzieci w wieku 7 – 9 lat. Program będzie realizowany do 20 grudnia br. Koszt programu to 40 tys. zł, który w całości pokrywa gmina Strzegom.

- W programie wezmą udział dzieci, których rodzice zadeklarują pisemną zgodę na uczestnictwo dziecka w programie. Pierwszy etap programu to wizyty klasowe z wychowawcami klas, w czasie których odbędzie się profilaktyczne badanie stomatologiczne, na którym lekarz stwierdzi, kto i jakim zabiegom profilaktycznym powinien się poddać. Kolejne wizyty dzieci wraz z opiekunem będą umawiane indywidualnie – wyjaśnia dentysta Mariusz Wójcik.

W gminie Strzegom jest to pierwszy taki program. Zachęcamy rodziców, aby wykorzystali proponowane w jego ramach zabiegi stomatologiczne dla dzieci. Szczegółowych informacji na temat programu i jego przebiegu udzielą rodzicom wychowawcy klas w szkołach na zebraniach z rodzicami na początku września oraz realizatorzy projektu.

Gmina wspiera nasze zabytki!

W kolejnych wydaniach „Gminnych Wiadomości Strzegom" informujemy, jakie zabytki zostały wyremontowane z dotacji przekazanej przez gminę Strzegom. W tym roku środki na remont kościoła Św. Jadwigi otrzymała również parafia p.w. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Strzegomiu.

Dotacja w kwocie 50.000 zł została przeznaczona na remont dachu XIV-wiecznego kościoła i renowację tynków wewnętrznych. Zakończenie prac, zgodnie z umową, nastąpi do 20 listopada 2016 r.

Zebrano ponad 12 litrów krwi

Za nami kolejna zbiórka krwi, którą 13 września br. zorganizowała Młodzieżowa Rada Miejska w Strzegomiu i miejscowy Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Do oddania krwi zgłosiło się 35 chętnych, głównie młodzież, ostatecznie pobrano ją od 27 osób. W sumie zebrano ponad 12 litrów tego życiodajnego płynu. Jedną z osób, która we wtorek oddała krew był **Tomasz Szymański**, honorowy dawca krwi – Cieszę się, że w tak prosty sposób można komuś pomóc. Takie akcje są bardzo potrzebne. Chciałbym, by odbywały się jak najczęściej – podkreślił.

Zachęcamy wszystkich do udziału w kolejnych zbiórkach krwi. Następna będzie miała miejsce 15 listopada br. Przypominamy, że krew mogą oddać wszystkie zdrowe osoby pomiędzy 18. a 65. rokiem życia o wadze co najmniej 50 kg. Na dzień przed zabiegiem należy powstrzymać się od spożywania alkoholu, a na kilka dni przed, nie można także zażywać niektórych leków, w tym aspiryny. W dniu oddania krwi zaleca się zjedzenie lekkiego śniadania i wypicie dużej ilości płynów. Aby oddać krew i jej składniki niezbędne jest okazanie dokumentu tożsamości.

Zawody zgromadziły mnóstwo widzów, którzy z podziwem oglądali wyrzeźbione ciała kulturystów i smukłe sylwetki kobiet

Pokazali wyrzeźbione ciała

Ok. 80 uczestników – najwięcej z dotychczasowych edycji w Strzegomiu - z całej Polski wzięło udział w tegorocznych zawodach kulturystycznych pn. „Kamienna Rzeźba", które odbyły się 10 września br. w Strzegomskim Centrum Kultury.

Impreza odbyła się pod patronatem burmistrza Strzegomia i stanowiła eliminacje do Arnold Classic Europe, które w tym roku zaplanowano w trzeciej dekadzie września w hiszpańskiej Barcelonie. By wyłonić zwycięzców w niektórych kategoriach, potrzebne były eliminacje i półfinały. W kategorii „bikini fitness kobiet OPEN" najlepsza okazała się **Paula Mocior** (Aesthetic Lublin), w kategorii „fitness sylwetkowe kobiet OPEN" zwyciężyła **Katarzyna Dudek** (LKS Sandomierz), w kategorii „fitness plażowe mężczyzn OPEN" 1. miejsce zajął **Adam Piwko** (UKS Black & White Ostrowiec Świętokrzyski), w kategorii „kulturystyka juniorów OPEN" bezkonkurencyjny był **Krystian Wolski** (KS Olimp Zabrze), w kategorii „kulturystyka klasyczna mężczyzn OPEN" zwyciężył **Tomasz Kopeć** (TKKF Piast Jawor), a w kat. „kulturystyka mężczyzn OPEN" - **Andrzej Kołodziejczyk** (KS Fitness Klub Aplauz Warszawa).

Pożegnanie lata

Mieszkańcy Goczałkowa Górnego pożegnali lato na specjalnie zorganizowanym festynie, który odbył się 3 września br. Zabawa była przednia. Pogoda dopisała. Wszyscy bawili się znakomicie. - W programie festynu był mecz siatkówki żonaci – kawalerzy, który wygrali żonaci oraz wiele sportowych konkursów na placu zabaw – opowiada sołtys **Andrzej Kowszyn**. Sporą atrakcją był pieczony dzik, którego sponsorem był radny **Ryszard Żmijewski**. Mieszkańców podczas zabawy odwiedził także burmistrz Strzegomia **Zbigniew Suchyta**. – Dziękuję mieszkańcom za udział w festynie i dobre nastroje, a radnemu za sponsorowanie imprezy – mówi sołtys.

Dla ducha przygotowano program słowno-muzyczny, dla ciała pyszne potrawy

„Dożynki wiejskie" w Olszanach

28 sierpnia 2016 r. w Kościele pw. Świętej Trójcy w Olszanach zgromadzili się rolnicy, rolnicy emeryci, mieszkańcy i zaproszeni goście na mszy dożynkowej, aby podziękować za szczęśliwie zebrane plony.

Po uroczystej mszy św. korowód dożynkowy, z misternie wykonanym przez utalentowaną artystkę **Helenę Sołowij** wieńcem, niesionym przez rolników w takt muzyki zespołu „Olszaniacy" udał się na plac przy świetlicy wiejskiej. Tam na świeżym powietrzu sołtys wsi **Stanisława Górska** oraz rada sołecka przygotowali biesiadę dożynkową. Tradycyjne wiejskie jadło, ciasta różnego rodzaju i napitki, dobrze zaspokajały głód fizyczny. Dla ducha przygotowano program słowno-muzyczny składający się z okolicznościowych wierszy recytowanych przez rolników, a właściwie rolniczki – **Małgorzatę Nowak**, **Marię Topę**, Helenę Sołowij i **Annę Komornicką** – oraz pieśni dożynkowych. W drugiej części „Olszaniacy" pięknie wykonali inne pieśni ludowe. - Swoje niemałe umiejętności zaprezentowała również grupa Ewa „Zumba" Team z **Dianą Szwed** – radną powiatową w składzie. Dzieci mogły poszaleć na darmowej zjeżdżalni, a dorośli w tańcu w rytm muzyki zespołu „Hot Music Band". Rolnicy udowodnili, że potrafią nie tylko ciężko pracować, ale i świetnie się bawić. - Odgłosy radosnej zabawy w tę ciepłą, sierpniową noc słychać było w całej wsi – opowiada Stanisława Górska. Starostami tegorocznych dożynek w Olszanach byli **Maria Chruściel** i **Krzysztof Komornicki**.

Organizatorzy – sołtys i rada sołecka wsi Olszany, serdecznie dziękują sponsorom za pomoc w organizacji imprezy.

Świętowano w Międzyrzeczu

Podobnie, jak w innych wsiach gminy Strzegom, także w Międzyrzeczu odbyły się dożynki wiejskie. Dożynki odbyły się w ostatnią niedzielę sierpnia. Święto Plonów rozpoczęło się od mszy świętej, którą odprawił ksiądz prałat **Marek Babuśka**. - Po mszy uroczyście przeszliśmy z wieńcem dożynkowym pod świetlicę wiejską na uroczysty Piknik Dożynkowy. Przywitała nas sołtys **Teresa Stopa** pysznym tortem dożynkowym – relacjonują uczestnicy wydarzenia. Piknik bardzo sie udał i był kolejną, doskonałą okazją do integracji mieszkańców. Wraz z międzyrzeczanami świętowali goście – burmistrz **Zbigniew Suchyta**, przewodniczący rady Miejskiej **Tomasz Marczak** oraz ksiądz prałat. Rozmowom, radości i pysznemu jedzeniu nie było końca, a zabawa trwała do późnego wieczora. - Mamy nadzieję, że Święto Plonów w naszej wsi na stale wpisze sie w kalendarz wydarzeń – dodają mieszkańcy.

Dożynki

11 września 2016 r. w Strzegomiu odbyły się Dożynki Gminne. Było to wspaniałe wydarzenie, w którym udział wzięło wiele osób. Na barwnych stoiskach zaprezentowały się poszczególne sołectwa. Wśród przepysznych potraw każdy znalazł coś dla siebie. Uroczystości dożynkowe tradycyjnie poprzedziła msza św. w Bazylice Mniejszej. Następnie na

Gminne 2016

strzegomian czekały występy artystyczne i pokazy strażackie. W trakcie Dożynek wręczono również tytuły „Zasłużony dla rolnictwa" oraz wyróżniono najciekawsze stoisko. Zabawa trwała do późna.

Władze gminy zapewniają, że zostaną dołożone wszelkie starania, aby ochronić miejsca pracy dla pracowników reorganizowanych ewentualnie szkół

Narada z dyrektorami szkół

Za nami pierwsza w nowym roku szkolnym narada dyrektorów placówek oświatowych gminy Strzegom z władzami samorządowymi, która odbyła się 7 września br. w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu.

Burmistrz **Zbigniew Suchyta** podsumował wizyty kontrolne w szkołach i przedszkolach, które miały miejsce pod koniec wakacji, wyrażając zadowolenie z przeprowadzonych remontów. Poinformował również o przygotowaniu do projektowania planów finansowych szkół na rok 2017, w tym o planowanych niezbędnych remontach i inwestycjach.

Polecono również dyrektorom przygotowanie symulacji arkusza organizacyjnego na rok 2017/2018. - Ma on na celu przyjrzenie się, jak będzie wyglądała organizacja pracy po reformie, którą zapowiada minister edukacji narodowej **Anna Zalewska**. Pragniemy zapewnić, że zostaną dołożone wszelkie starania, aby ochronić miejsca pracy dla pracowników reorganizowanych ewentualnie szkół – podkreśla Zbigniew Suchyta, burmistrz Strzegomia. Dodatkowo poruszono kwestie organizacji dowozów oraz przepływu informacji księgowo–rachunkowych między szkołami a Wydziałem Oświaty.

Następna narada została zapowiedziana po przedstawieniu projektów ustaw przez minister Zalewską.

Narodowe Czytanie było okazją, by przypominać młodym ludziom, ile wartości jest w polskiej literaturze

Czytali „Quo vadis" w szkołach

Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2 w Strzegomiu już po raz trzeci wzięła udział w Narodowym Czytaniu pod patronatem honorowym pary prezydenckiej. W tym roku powieścią czytaną w całej Polsce było dzieło Henryka Sienkiewicza pt. „Quo vadis".

Uczniowie mieli niebywałą okazję do spotkania z wielką, klasyczną literaturą, napisaną pięknym polskim językiem. W prezentacji multimedialnej, która poprzedziła czytanie powieści, została przedstawiona twórczość i życiorys polskiego noblisty.

Kolejną częścią programu było przeczytanie przez zaproszonych gości fragmentu powieści „Quo vadis". Uczniowie w skupieniu i z uwagą wysłuchali historii wielkiej miłości Winicjusza do Ligii, w której tle rozgrywały się dramaty pierwszych chrześcijan. Wszyscy obecni mogli również ozdobić swój egzemplarz książki pamiątkową pieczęcią Narodowego Czytania.

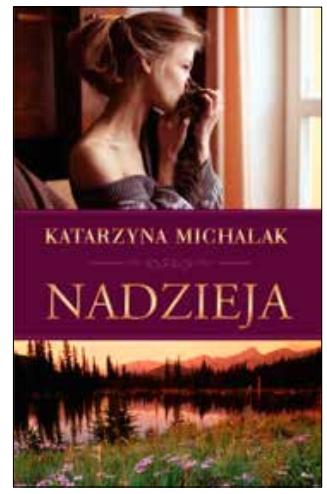
Powieść „Quo vadis" czytali: **Tomasz Marczak** – przewodniczący Rady Miejskiej, dyrektor Liceum Ogólnokształcącego, **Urszula Podsiadły-Szubert** – naczelnik Wydziału Oświaty w UM w Strzegomiu, **Bożena Bojanowska-Czuk** – dyrektor Strzegomskiego Centrum Kultury, **Anna Jarosińska** – kierownik Domu Dziennego Pobytu Senior-Wigor, **Elżbieta Smyk** – dyrektor PSP nr 2, **Zbigniew Cebula** – dyrektor Gimnazjum nr 2, **Renata Mosór** – przedstawiciel Rady Rodziców, **Aleksandra Skolak** – przedstawiciel Rady Rodziców, **Roman Asynger** – przewodniczący Komisji Oświaty, radny Rady Miejskiej, **Mariusz Sokołowski** – nauczyciel PSP nr 2 i ks. **Wojciech Baliński**.

Koordynatorami przedsięwzięcia były nauczycielki: **Bożena Bednarska** i **Agnieszka Marczak**. Za oprawę plastyczną odpowiadał Mariusz Sokołowski.

red

Do ogólnopolskiej akcji „Narodowe Czytanie" promującej czytelnictwo i dorobek literatury polskiej włączyły się również inne strzegomskie szkoły. Już po raz czwarty udział w akcji wzięli uczniowie oraz nauczyciele poloniści z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Jaroszowie. „Quo vadis" czytano także w Zespole Szkół w Strzegomiu.

Czy miłość wszystko zwycięża?



Nasi bibliotekarze polecają książki. Tym razem „Nadzieja". Dlaczego warto sięgnąć po tę pozycję? O tym pisze Maria Pińkoska z Biblioteki Publicznej w Kostrzy.

„Nadzieja" Katarzyny Michalak to propozycja nawet dla czytelników, których wcześniejsze powieści tej autorki nie zachwyciły.

Poznajemy kobietę, która zaczyna uciekać. Wyrzuca laptopa, komórkę, karty - wszystko, co może pomóc ją namierzyć. Przed kim ucieka? Dlaczego i dokąd zmierza? Kim jest tajemniczy człowiek, który jako jedyny ma numer drugiej komórki, którą nasza bohaterka pozostawia sobie? I czym - lub kim - jest Nadzieja oraz jaka jest jej rola?

Autorka w retrospekcji przenosi czytelników do momentu poznania Liliany i Aleksieja, dwójki dzieci, odrzuconych przez rówieśników. Jego rodzice zginęli w Czarnobylu, a on w kraju realnego socjalizmu po przemianach ustrojowych stał się wrogiem numer jeden. Liliana, chociaż jest Polką, z powodu wady wymowy (jąkania) również nie cieszy się sympatią rówieśników. Nie ma nikogo bliskiego, ojciec ją bije, dużo pije i nienawidzi córki, obwiniając ją za śmierć żony. Dwójka dzieci w tym wyobcowaniu odnajduje przyjaźń - najlepszą nagrodę, ale i przekleństwo.

Czy miłość naprawdę wszystko zwycięża, czy pokona przepaść między dwoma światami?

Co w kinie SCK

„BARBIE: GWIEZDNA PRZYGODA"
17 września, godz. 15.00
18 września, godz. 15.00
bilety: normalny 15 zł/ ulgowy 12 zł

„ZŁE MAMUŚKI"
17 września, godz. 18.00
18 września, godz. 18.00
bilety: normalny 15 zł/ ulgowy 12 zł

„MÓJ PRZYJACIEL SMOK"
24 września, godz. 15.00
25 września, godz. 15.00
bilety: normalny 15 zł/ ulgowy 12 zł
+ okulary 3D wielokrotnego użytku 4,50 zł

„SMOLEŃSK"
24 września, godz. 18.00
25 września, godz. 18.00
bilety: normalny 15 zł/ ulgowy 12 zł

Więcej o kinie:
www.sck.strzegom.pl,
fb.me/sck.strzegom
oraz pod adresem:
sck@sck.strzegom.pl

Wygraj wejściówki do Kina SCK !

PYTANIE KONKURSOWE TYGODNIA:

Kto wyreżyserował film pt. „Smoleńsk"?

Trzy pierwsze osoby, które prawidłowo odpowiedzą na pytanie otrzymają podwójną wejściówkę na dowolnie wybrany film wyświetlany w dniach 17-18 września br.

Odpowiedzi należy kierować na adres e-mailowy Strzegomskiego Centrum Kultury - sck@sck.strzegom.pl

Odpowiedzi zawierać powinny również dane osoby zgłaszającej, imię, nazwisko i numer telefonu. W tytule e-maila należy wpisać „GWS – konkurs kinowy". Zwycięzcy zostaną poinformowani telefonicznie. Powodzenia!

Tak zmieniają się nasze wsie – Stanowice

W każdym z numerów „Gminnych Wiadomości Strzegom" prezentujemy zmiany, jakie zachodzą na strzegomskich wsiach. W tym wydaniu o tym, co się dzieje w Stanowicach opowiada sołtys Zdzisława Dmytrarz.

- W naszej wsi wiele się zmieniło. Stanowice cały czas się rozwijają – podkreśla Zdzisława Dmytrarz, sołtys. W 2015 r. ze środków funduszu sołeckiego został zakupiony sprzęt, a także meble do wyposażenia miejscowej świetlicy wiejskiej w kwocie około 15 tys. zł. Na przełomie 2015/2016 zostały zakupione urządzenia zabawowe na plac zabaw w kwocie łącznej ok. 23 tys. zł. W 2015 r. przekazano fundusze na zakup materiałów potrzebnych do wykonania elewacji remizy OSP w kwocie ok. 5 tys. zł. Obecnie trwają prace remontowe kościoła pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Stanowicach ze środków mieszkańców.

Ponadto realizowane są naprawy dróg szutrowych m. in. remont drogi wzdłuż stadionu, drogi do „Orlika" oraz zakładu Herbapol. - A wszystko to dzięki zaangażowaniu władz samorządowych, które sukcesywnie inwestują na terenach wiejskich – zaznacza sołtys wsi. - Wpływ na rozwój wsi ma również społeczność lokalna, która jest dyspozycyjna i twórcza. Myślę, że przy udziale wszystkich mieszkańców wsi uda nam się zrobić jeszcze wiele, a wspólna realizacja zadań przyczyni się do zacieśnienia więzi społecznych. Dodam, że organizowane są cyklicznie akcje letnie, ferie zimowe, spotkania bożonarodzeniowe i śniadania wielkanocne. Dla dzieci organizujemy wyjazdy na basen, lodowisko do kina. Naszym celem jest wyrównanie szans dzieciom wiejskim - komentuje sołtys.

Jak w każdym sołectwie, także w Stanowicach nie brakuje problemów. W ostatnim czasie nasiliły się dewastacje kompleksu sportowego „Orlik", placu zabaw czy „Parku Kasztanowego". Brakuje monitoringu, który w jakimś stopniu przeciwdziałałby niszczeniu mienia. Występuje potrzeba usprawnienia działania kanalizacji burzowej. Brakuje również ważnych punktów usługowych np. agencji pocztowej. Aby móc zrealizować usługi pocztowe, mieszkańcy muszą jeździć do Strzegomia.

Stanowice zainteresowane są stworzeniem wioski tematycznej, którą chcą zrealizować w oparciu o tytuł strategii miejscowości „Stanowice pachnące ziołami, idące naprzód z liderami". - Należy wspomnieć, że jest to świetny sposób na lokalną aktywność i pracę, a także droga do ożywienia gospodarki wiejskiej. Symbolem naszej wsi jest zakład zielarski Herbapol, który zajmuje się produkcją ziół. Obecnie trwają rozmowy z dyrekcją zakładu na temat możliwości wdrożenia tego projektu w życie - tłumaczy Zdzisława Dmytrarz.

Grunty rolne – przetarg ograniczony

Działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz.1774 z późn. zm.) oraz § 3, § 4, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Przedmiot przetargu jest n**ieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 424, AM – 37, Obr.5 położona w Strzegomiu, gmina Strzegom o powierzchni 0,4734 ha** Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00071743/4.

(w księdze wieczystej przedmiotowa działka widnieje pod numerem 30/6 – nr działki przed modernizacją). Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich, klasa gruntu RIIIa.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzegom uchwalonego uchwałą Nr 91/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 10 listopada 2004 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem **RP uprawy rolne.**

1. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu:

Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany przepisów związanej z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.).

2. Osoby, które chcą przystąpić do przetargu i zdecydują się na złożenie pisemnego oświadczenia, o którym mowa w punkcie 3 (oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu) zobowiązują się do załączenia do zgłoszenia uczestnictwa niżej wymienionych dokumentów i dodatkowych oświadczeń:

1) dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Strzegom – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczone przez burmistrza Strzegomia;

2) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat, na terenie gminy Strzegom;

3) oświadczenie oferenta, że jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha. W oświadczeniu tym należy podać łączną powierzchnię i miejsce położenia nieruchomości rolnych, których oferent jest właścicielem (współwłaścicielem w części ułamkowej – należy podać powierzchnię proporcjonalną do udziału w nieruchomości rolnej; współwłaścicielem w przypadku współwłasności łącznej - należy podać łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności), użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą lub samoistnym posiadaczem. Oświadczenie powinno być poświadczone przez Burmistrza lub osobę upoważnioną;

4) dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) w związku z treścią § 6 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 109 z późn. zm.) w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.

5) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;

6) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Strzegomiu w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna: art. 23 ust.1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.);

7) osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

3. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu

Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z dokumentami i oświadczeniami wskazanymi w punkcie 2 w zaklejonej kopercie z dopiskiem *„Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 13.10.2016 r. – dz. nr 424, AM- 37, Obr.5 położona w Strzegomiu"* należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu w terminie do 28.09.2016 r. do godz. 15.45 w Wydziale Obsługi Interesantów pokój nr 15, parter; Rynek 38, 58-150 Strzegom.

Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

4. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu

Kryteria:

Osoby, które złożą pisemne oświadczenie o którym mowa w pkt 3 wraz z pozostałymi oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w punkcie 2,

Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów zostanie podana lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona w dniu 03.10.2016 r. w siedzibie tut. urzędu, 58-150 Strzegom, Rynek 38 na tablicy ogłoszeń mieszczącej się na parterze budynku.

5. Cena wywoławcza nieruchomości

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 29.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych 00/100).

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług transakcja zwolniona jest z podatku VAT (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

6. Wadium

1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

2) Wadium w wymaganej wysokości uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia 10.10.2016 r. na konto GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 . Na dowodzie wpłaty należy wpisać: „wadium – dz. nr 424, AM-37, Obr.5".

3) Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom.

4) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w momencie podpisania aktu notarialnego.

Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.

5) Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

6) Wadium przepada na rzecz Gminy Strzegom w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie podanym w zawiadomieniu.

7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu 13.10.2016 r. o godz. 11^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala konferencyjna, nr 29 - I piętro.

8 Pozostałe warunki przetargu

Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz potwierdzenie wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału notarialnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z osobą, która wygra przetarg.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).

9. Informacje dodatkowe

1) Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

2) O terminie zawarcia umowy notarialnej przyszły nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

3) Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 81 1090 2343 0000 0005 9800 0229, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

4) Wygrywający przetarg pokrywa koszty notarialne i sądowe.

5) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.

6) Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pokój nr 34 - II piętro lub telefonicznie pod nr 74 8560 543.

Ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej www.bip.strzegom.pl

Mapka na str. 11.

GRUNTY ROLNE – przetarg ograniczony

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny ograniczony.
Działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz.1774 z późn. zm.) oraz § 3, § 4, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.
Przedmiot przetargu jest n**ieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 210, AM – 20, Obr.4 położona w Strzegomiu, gmina Strzegom o powierzchni 1,3336 ha** Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00020746/3. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.
klasa gruntu działki 210:
- RIIIa – 1,0934 ha
- RIIIb – 0,2402 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzegom uchwalonego uchwałą Nr 91/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 10 listopada 2004 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem **RP uprawy rolne.**
1. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu:
Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany przepisów związanej z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.).

2. Osoby, które chcą przystąpić do przetargu i zdecydują się na złożenie pisemnego oświadczenia, o którym mowa w punkcie 3 (oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu) zobowiązują się do załączenia do zgłoszenia uczestnictwa niżej wymienionych dokumentów i dodatkowych oświadczeń:
1) dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Strzegom – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczone przez burmistrza Strzegomia;
2) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat, na terenie gminy Strzegom;
3) oświadczenie oferenta, że jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha. W oświadczeniu tym należy podać łączną powierzchnię i miejsce położenia nieruchomości rolnych, których oferent jest właścicielem (współwłaścicielem w części ułamkowej – należy podać powierzchnię proporcjonalną do udziału w nieruchomości rolnej; współwłaścicielem w przypadku współwłasności łącznej - należy podać łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności), użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą lub samoistnym posiadaczem. Oświadczenie powinno być poświadczone przez Burmistrza lub osobę upoważnioną;
4) dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) w związku z treścią § 6 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 109 z późn. zm.) w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.
5) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
6) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Strzegomiu w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna: art. 23 ust.1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.);
7) osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

3. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu
Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z dokumentami i oświadczeniami wskazanymi w punkcie 2 w zaklejonej kopercie z dopiskiem *„Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 13.10.2016 r. – dz. nr 210, AM- 20, Obr.4 położona w Strzegomiu”* należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu w terminie do 28.09.2016 r. do godz. 15.45 w Wydziale Obsługi Interesantów pokój nr 15, parter; Rynek 38, 58-150 Strzegom.
Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

4. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu
Kryteria:
Osoby, które złożą pisemne oświadczenie o którym mowa w pkt 3 wraz z pozostałymi oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w punkcie 2,
Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów zostanie podana lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.
Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona w dniu 03.10.2016 r. w siedzibie tut. urzędu, 58-150 Strzegom, Rynek 38 na tablicy ogłoszeń mieszczącej się na parterze budynku.

5. Cena wywoławcza nieruchomości
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 65.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).
Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług transakcja zwolniona jest z podatku VAT (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

6. Wadium
1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100).
2) Wadium w wymaganej wysokości uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia 10.10.2016 r. na konto GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 . Na dowodzie wpłaty należy wpisać: „wadium – dz. nr 210, AM-20, Obr.4”.
3) Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom.
4) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w momencie podpisania aktu notarialnego.
Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.
5) Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.
6) Wadium przepada na rzecz Gminy Strzegom w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie podanym w zawiadomieniu.

7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu
Przetarg odbędzie się w dniu 13.10.2016 r. o godz. 11^{30} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala konferencyjna, nr 29 - I piętro.

8 Pozostałe warunki przetargu
Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz potwierdzenie wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału notarialnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z osobą, która wygra przetarg.
Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).

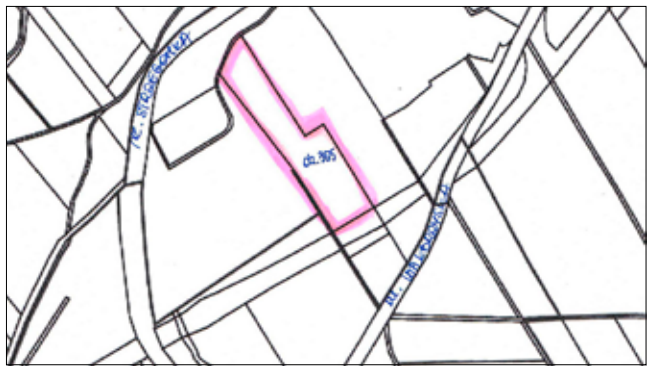
9. Informacje dodatkowe
1) Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.
2) O terminie zawarcia umowy notarialnej przyszły nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
3) Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 81 1090 2343 0000 0005 9800 0229, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
nieruchomości.
4) Wygrywający przetarg pokrywa koszty notarialne i sądowe.
5) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.
6) Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pokój nr 34 - II piętro lub telefonicznie pod nr 74 8560 543.
Ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej www.bip.strzegom.pl

GRUNTY ROLNE – przetarg ograniczony

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny ograniczony.
Działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz.1774 z późn. zm.) oraz § 3, § 4, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.
Przedmiot przetargu jest n**ieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 355, AM – 35, Obr.5 położona w Strzegomiu, gmina Strzegom o powierzchni 1,5029 ha** Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00020749/4.
Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich,
klasa gruntu działki 355:
- RIIIa – 0,2920 ha
- RIIIb – 0,7079 ha
- RIVa – 0,2560 ha
- RIVb – 0,2470 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie 5 miasta Strzegom uchwalonego Uchwałą Nr 65/14 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 24 września 2014 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem **1R uprawy rolne.**
1. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu:
Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany przepisów związanej z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.).

2. Osoby, które chcą przystąpić do przetargu i zdecydują się na złożenie pisemnego oświadczenia, o którym mowa w punkcie 3 (oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu) zobowiązują się do załączenia do zgłoszenia uczestnictwa niżej wymienionych dokumentów i dodatkowych oświadczeń:
1) dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Strzegom – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczone przez burmistrza Strzegomia;
2) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat, na terenie gminy Strzegom;
3) oświadczenie oferenta, że jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha. W oświadczeniu tym należy podać łączną powierzchnię i miejsce położenia nieruchomości rolnych, których oferent jest właścicielem (współwłaścicielem w części ułamkowej – należy podać powierzchnię proporcjonalną do udziału w nieruchomości rolnej; współwłaścicielem w przypadku współwłasności łącznej - należy podać łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności), użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą lub samoistnym posiadaczem. Oświadczenie powinno być poświadczone przez Burmistrza lub osobę upoważnioną;
4) dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) w związku z treścią § 6 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 109 z późn. zm.) w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.
5) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
6) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Strzegomiu w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna: art. 23 ust.1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.);
7) osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.



3. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu
Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z dokumentami i oświadczeniami wskazanymi w punkcie 2 w zaklejonej kopercie z dopiskiem *„Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 13.10.2016 r. – dz. nr 355, AM- 35, Obr.5 położona w Strzegomiu”* należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu w terminie do 28.09.2016 r. do godz. 15.45 w Wydziale Obsługi Interesantów pokój nr 15, parter; Rynek 38, 58-150 Strzegom.
Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

4. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu
Kryteria:
Osoby, które złożą pisemne oświadczenie o którym mowa w pkt 3 wraz z pozostałymi oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w punkcie 2,
Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów zostanie podana lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.
Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona w dniu 03.10.2016 r. w siedzibie tut. urzędu, 58-150 Strzegom, Rynek 38 na tablicy ogłoszeń mieszczącej się na parterze budynku.

5. Cena wywoławcza nieruchomości
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 67.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100).
Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług transakcja zwolniona jest z podatku VAT (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

6. Wadium
1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100).
2) Wadium w wymaganej wysokości uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia 10.10.2016 r. na konto GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 . Na dowodzie wpłaty należy wpisać: „wadium – dz. nr 355, AM-35, Obr.5”.
3) Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom.
4) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w momencie podpisania aktu notarialnego.
Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.
5) Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.
6) Wadium przepada na rzecz Gminy Strzegom w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie podanym w zawiadomieniu.

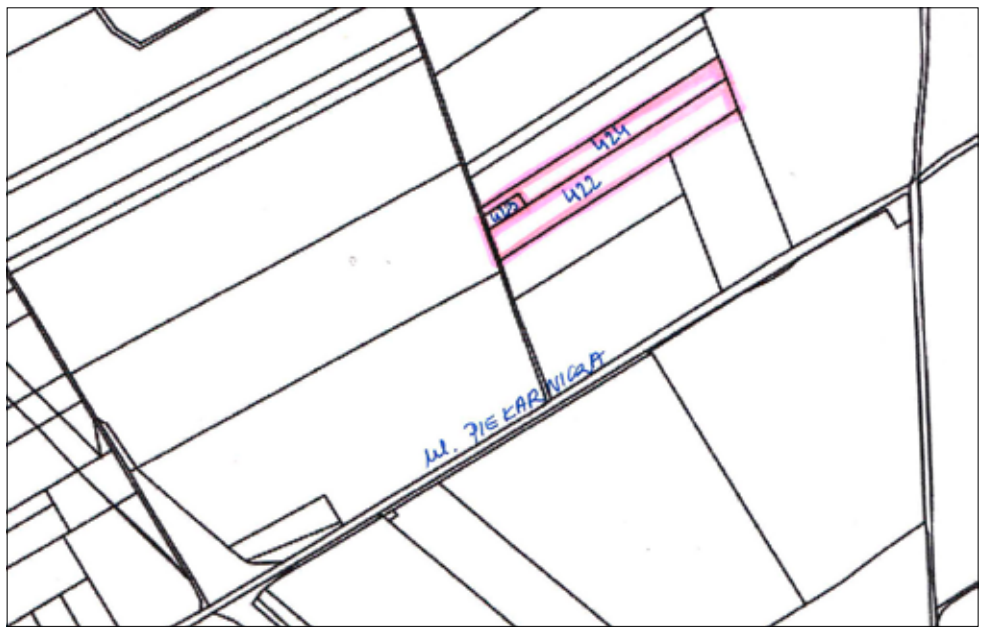
7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu
Przetarg odbędzie się w dniu 13.10.2016 r. o godz. 12^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala konferencyjna, nr 29 - I piętro.

8 Pozostałe warunki przetargu
Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz potwierdzenie wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału notarialnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z osobą, która wygra przetarg.
Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).

9. Informacje dodatkowe
1) Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.
2) O terminie zawarcia umowy notarialnej przyszły nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
3) Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 81 1090 2343 0000 0005 9800 0229, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
nieruchomości.
4) Wygrywający przetarg pokrywa koszty notarialne i sądowe.
5) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.
6) Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pokój nr 34 - II piętro lub telefonicznie pod nr 74 8560 543.
Ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej www.bip.strzegom.pl

GRUNTY ROLNE – przetarg nieograniczony

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.
Przedmiotem przetargu jest działka położona na terenie gminy Strzegom.
Działka niezabudowana nr 423, AM – 37, Obr. 5, położona w Strzegomiu, o powierzchni 0,0526 ha, użytek RIIIa
dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00020749/4.
Cena wywoławcza nieruchomości 3.700,00 zł
Wadium - 400,00 zł
Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej
Przetarg odbędzie się w dniu 13.10.2016 r. o godz. 10^{30} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzegom uchwalonego Uchwałą Nr 91/04 z dnia 10 listopada 2004 r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem RP uprawy rolne.
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, na konto gminy Strzegom – Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.10.2016 r.**
(za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom)
Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza sie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca sie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi.
Koszty związane z przeniesieniem prawa własności oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.
Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.
Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.
Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).
Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 85-60-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom - www.strzegom.pl. bip-przetargi.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.



GRUNTY ROLNE – przetarg ograniczony

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny ograniczony.
Działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. , poz.1774 z późn. zm.) oraz § 3, § 4, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.
Przedmiot przetargu jest n**ieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 422, AM – 37, Obr.5 położona w Strzegomiu, gmina Strzegom o powierzchni 0,7431 ha** Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00071743/4.
(w księdze wieczystej przedmiotowa działka widnieje pod numerem 30/4 – nr działki przed modernizacją). Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich, klasa gruntu RIIIa.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzegom uchwalonego uchwałą Nr 91/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 10 listopada 2004 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem **RP uprawy rolne.**
1. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu:
Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany przepisów związanej z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.).
2. Osoby, które chcą przystąpić do przetargu i zdecydują się na złożenie pisemnego oświadczenia, o którym mowa w punkcie 3 (oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu) zobowiązują się do załączenia do zgłoszenia uczestnictwa niżej wymienionych dokumentów i dodatkowych oświadczeń:
1) dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Strzegom – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczone przez burmistrza Strzegomia;
2) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat, na terenie gminy Strzegom;
3) oświadczenie oferenta, że jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha. W oświadczeniu tym należy podać łączną powierzchnię i miejsce położenia nieruchomości rolnych, których oferent jest właścicielem (współwłaścicielem w części ułamkowej – należy podać powierzchnię proporcjonalną do udziału w nieruchomości rolnej; współwłaścicielem w przypadku współwłasności łącznej - należy podać łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności), użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą lub samoistnym posiadaczem. Oświadczenie powinno być poświadczone przez Burmistrza lub osobę upoważnioną;
4) dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) w związku z treścią § 6 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 109 z późn. zm.) w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.
5) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
6) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Strzegomiu w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna: art. 23 ust.1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.);
7) osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.
3. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu
Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z dokumentami i oświadczeniami wskazanymi w punkcie 2 w zaklejonej kopercie z dopiskiem *„Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 13.10.2016 r. – dz. nr 422, AM- 37, Obr.5 położona w Strzegomiu”* należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu w terminie do
28.09.2016 r. do godz. 15.45 w Wydziale Obsługi Interesantów pokój nr 15, parter; Rynek 38, 58-150 Strzegom.
Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.
4. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu
Kryteria:
Osoby, które złożą pisemne oświadczenie o którym mowa w pkt 3 wraz z pozostałymi oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w punkcie 2,
Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów zostanie podana lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.
Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona w dniu 03.10.2016 r. w siedzibie tut. urzędu, 58-150 Strzegom, Rynek 38 na tablicy ogłoszeń mieszczącej się na parterze budynku.
5. Cena wywoławcza nieruchomości
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 45.000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100).
Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług transakcja zwolniona jest z podatku VAT (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).
6. Wadium
1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
2) Wadium w wymaganej wysokości uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia 10.10.2016 r. na konto GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 . Na dowodzie wpłaty należy wpisać: „wadium – dz. nr 422, AM-37, Obr.5”.
3) Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom.
4) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w momencie podpisania aktu notarialnego.
Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.
5) Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.
6) Wadium przepada na rzecz Gminy Strzegom w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie podanym w zawiadomieniu.
7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu
Przetarg odbędzie się w dniu 13.10.2016 r. o godz. 10^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala konferencyjna, nr 29 - I piętro.
8 Pozostałe warunki przetargu
Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz potwierdzenie wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału notarialnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z osobą, która wygra przetarg.
Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).
9. Informacje dodatkowe
1) Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.
2) O terminie zawarcia umowy notarialnej przyszły nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
3) Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 81 1090 2343 0000 0005 9800 0229, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
nieruchomości.
4) Wygrywający przetarg pokrywa koszty notarialne i sądowe.
5) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.
6) Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pokój nr 34 - II piętro lub telefonicznie pod nr 74 8560 543.
Ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej www.bip.strzegom.pl

TYDZIEŃ AKTYWNOŚCI MIESZKAŃCA STRZEGOMIA

19-26.09.2016.

PROGRAM:

19. września 2016 r. - **godz. 18.00** - CAS „Karmel" - Sala Konferencyjna - VI Letnia Szkoła Projektowania w Kamieniu - prezentacja prac.

20. września 2016 r. - **godz. 19.00** - CAS „Karmel" - dziedziniec - Plenerowe Kino Konesera

21. września 2016 r. - **godz. 18.30** - CAS „Karmel" - „Strzegom Pełen Tajemnic" - spotkanie z Krzysztofem Kaszubem

22. września 2016 r. - **godz. 18.30** - CAS „Karmel" - Spotkanie w Klubie Melomana - „W rytmie walca"
godz. 20.00 - CAS „Karmel" - Klub Górski - prezentacja zdjęć z wyjazdów górskich

23. września 2016 r. - **godz. 15.00** - CAS „Karmel" - IV Marsz Kapeluszowy

24. września 2016 r. - VI Zjazd Absolwentów Liceum Ogólnokształcącego im Stefana Żeromskiego w Strzegomiu
godz. 11.30 - odsłonięcie pomnika Stefana Żeromskiego przed budynkiem LO
godz. 11:45 - Przemarsz Absolwentów ulicami miasta
godz. 12.10 - Sala Widowiskowa SCK - Akademia z udziałem absolwentów

25. września 2016 r. - **godz. 12.00** - CAS „Karmel" - "Niedziela z przewodnikiem" - zwiedzanie Izby Tradycji Ziemi Strzegomskiej, Wieży Targowej, spacer szlakiem murów obronnych

26. września 2016 r. - **godz. 13.30** - CAS „Karmel" lub SCK (w razie deszczu) - Recital poezji śpiewanej w wykonaniu Tomasza Żółtko